

Số: 54 /TB-CTHADS

Tiền Giang, ngày 22 tháng 02 năm 2021.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 185/2011/KDTM – ST ngày 13/9/2011 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ quyết định thi hành án số 454/QĐ-THA ngày 07/6/2012 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 38/QĐ-CTHA ngày 17/6/2013 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 211/20/CT-CN-VALUINCO ngày 28 tháng 12 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn đầu tư Quốc tế Miền Nam - Chi nhánh Tiền Giang, địa chỉ số 191A, Nguyễn Thị Thập, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang (điện thoại: (0273 3975757) .

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang do ông Lê Anh Quốc, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá, cụ thể:

Quyền sử dụng đất thửa số 118 (04) đo đạc thực tế tại thời điểm kê biên có diện tích 2.431,9 m², loại đất trồng lúa nước, tọa lạc ấp Trung, xã Long Định, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang do ông Phạm Văn Mắm (Mắm) đại diện hộ đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00503 QSDĐ/LĐ ngày 24/6/1997 (giảm so với giấy đã cấp 8,1 m² do sai số đo đạc); Hệ thống ống tưới nước bằng nhựa có béc phun gắn liền với đất.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 428.423.000 đồng (bốn trăm hai mươi tám triệu, bốn trăm hai mươi ba nghìn đồng).

3. Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản trên.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản.
- Mức thù lao và chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian nộp hồ sơ và đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 25/02/2021. Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: số 19 A Rạch Gầm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Tiền Giang;
- Trang thông tin điện tử của Bộ tư pháp;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Anh Quốc